

**ESTADOS FINANCIEROS**

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

---

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**Contenido**

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo Directo

Notas a los Estados Financieros

- Nota 1 : Información general
- Nota 2 : Criterios contables aplicados
- Nota 3 : Administración del riesgo financiero
- Nota 4 : Efectivo y equivalentes de efectivo
- Nota 5 : Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes
- Nota 6 : Activos intangibles distintos de la plusvalía
- Nota 7 : Propiedades, planta y equipos
- Nota 8 : Impuesto a la Renta
- Nota 9 : Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
- Nota 10 : Pasivos por impuestos corrientes
- Nota 11 : Patrimonio neto
- Nota 12 : Ingresos de explotación
- Nota 13 : Costo de explotación
- Nota 14 : Gastos de Administración
- Nota 15 : Costos financieros
- Nota 16 : Gravámenes y prohibiciones
- Nota 17 : Juicios y contingencias
- Nota 18 : Hechos relevantes
- Nota 19 : Hechos posteriores

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE 2022

ACTIVOS		30.09.2023	31.12.2022
	Notas	M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalente al efectivo	4	29.905	43.465
Deudores comerciales y otros deudores por cobrar	5	225.869	228.340
		-----	-----
Total		255.774	271.805
		-----	-----
<b>Activos no corrientes</b>			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	6	473	473
Propiedades plantas y equipos	7	102.017	125.044
		-----	-----
Total		102.490	125.517
		-----	-----
Total activos		358.264	397.322
		=====	=====

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE 2022**

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>Notas</b>	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	1.807	5.524
Pasivos por impuestos corrientes	10	3	24
		-----	-----
Total		1.810	5.548
		-----	-----
<b>Patrimonio</b>			
Capital pagado	11	88.671	88.671
Ganancias acumuladas	11	303.103	280.491
Resultado del ejercicio	11	(35.320)	22.612
		-----	-----
Totales		356.454	391.774
		-----	-----
Total pasivos y patrimonio		358.264	397.322
		=====	=====

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**ESTADOS INTEGRAL DE RESULTADOS**

**Por los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2023 y 30 de Septiembre de 2022**

		<b>30.09.2023</b>	<b>30.09.2022</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	12	64.080	133.850
Costo de explotación	13	(58.438)	(49.090)
		-----	-----
Ganancia bruta		5.642	84.760
		-----	-----
Gastos de administración	14	(40.499)	(35.149)
Costos financieros	15	(463)	(358)
		-----	-----
Utilidad (Pérdida) antes de impuestos		(35.320)	49.253
		-----	-----
Resultado del período		(35.320)	49.253
		=====	=====

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

Movimientos	Capital pagado M\$	Utilidades acumuladas M\$	Utilidad (pérdida) del ejercicio M\$	Totales M\$
Saldos al 01.01.2022	88.671	280.117	374	369162
Distribución de resultados	-	374	(374)	-
Utilidad del ejercicio	-	-	22.612	22.612
<b>Saldos al 31.12.2022</b>	<b>88.671</b>	<b>280.491</b>	<b>22.612</b>	<b>391.774</b>
Saldos al 01.01.2023	88.671	280.491	22.612	391.774
Distribución de resultados	-	22.612	(22.612)	-
Pérdida del período 2023	-	-	(35.320)	(35.320)
<b>Saldos al 30.09.2023</b>	<b>88.671</b>	<b>303.103</b>	<b>(35.320)</b>	<b>356.454</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financiero

TBN ENLACE CHILE S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2023 y 31 de Diciembre de 2022

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	30.09.2023 M\$	31.12.2022 M\$
<b>Flujos de efectivo utilizados en actividades de operación :</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestaciones de servicios	64.852	139.279
Pago a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(66.148)	(76.696)
Pago a y por cuenta de los empleados	(9.899)	(30.046)
Intereses pagados	-	-
	-----	-----
<b>Flujo neto originado (aplicado) por actividades de la operación</b>	<b>(11.195)</b>	<b>32.537</b>
	-----	-----
<b>Flujos de efectivo originado por actividades de inversión:</b>		
Compra de propiedades, planta y equipos	(1.983)	(1.830)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
	-----	-----
<b>Flujo neto aplicado por actividades de inversión</b>	<b>(1.983)</b>	<b>(1.830)</b>
	-----	-----
<b>Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento:</b>		
Pago préstamos Bancarios y Línea de Crédito	-	-
Otros ingresos por Beneficio del Estado	-	-
Pago y cuentas por empresas relacionadas	( 382)	( 42.412)
	-----	-----
<b>Flujo neto aplicado por actividades de financiamiento</b>	<b>(382)</b>	<b>( 42.412)</b>
	-----	-----
Variación del efectivo y efectivo equivalente durante el período	(13.560)	(11.705)
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	43.465	55.170
	-----	-----
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	29.905	43.465
	=====	=====

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

## **TBN ENLACE CHILE S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

#### **NOTA 1: INFORMACION GENERAL**

Se constituyó Sociedad Anónima Cerrada por escritura pública del día 10 de Octubre del año 1989, ante Notario Público Alberto Herman Montahuel, Suplente de don Gonzalo de la Cuadra Farres, Titular de la Trigésima Octava Notaria de Santiago de Chile, denominada TELEMUNDO S.A. y que regirán con los estatutos señalados en dicha escritura y su duración es indefinida, cuyo domicilio es la Ciudad de Santiago; pudiendo extenderse sus operaciones y establecer oficinas, filiales, sucursales o corresponsales en otros puntos de la República o del extranjero. El objeto de la Sociedad será únicamente desarrollar la actividad televisiva de acuerdo con las normas de la ley N° 18.838, demás normas legales y reglamentarias pertinentes, como es el caso de la televisión digital.

La administración estará a cargo de un Directorio compuesto de cinco miembros. Los derechos e intereses de la sociedad anónima están compuestos de un mil acciones, con fecha 29 de abril del año 1997 se reforman los estatutos ante Notario Público Andrea Galecio, cambiando la razón social de "TELEMUNDO S.A. a C.M.C. ENLACE CHILE S.A.", del día 29 de abril del año 1997. Por último, por escritura pública de 20 de abril de 1999 ante Notario Fernando Opazo se reformaron los estatutos siendo la Razón Social "TBN ENLACE CHILE S.A" hasta el día de hoy. Se hace presente que al iniciarse las transmisiones televisivas su política fue entregar a los televidentes el mensaje de Cristo, sin mediar bajo ningún punto de vista un fin de lucro, que comenzó bajo la inspiración del Pastor Evangélico Jonás González Rodríguez

Su Directorio actual y vigente, está compuesto por : Presidente del Directorio Pastor Josué Apolos Muñoz Herrera Rut 5.791.971-k, Director y Gerente General Doña Natalia Farías Torres Rut 18.088.881-0, Director Cristian Marcelo Jara Ibarra Rut 15.132.364-2 , Director Alan Rodrigo Fuentealba Rut 15.089.757-2 y Director Vicepresidente Guillermo Antonio Henríquez Henríquez Rut 6.492.470-2.

#### **NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

##### **a) Bases de preparación y período**

Los estados financieros adjuntos correspondientes al 30 de Septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son estados financieros preparados por TBN Enlace Chile S.A. de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB").

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de TBN Enlace Chile S.A.

A la fecha de los presentes estados financieros no existe incertidumbre respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que TBN Enlace Chile S.A. siga funcionando normalmente como empresa

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)**

**b) Bases de medición**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen al valor razonable de conformidad con las NIIF.

**c) Moneda funcional y de presentación**

Los estados financieros son preparados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de TBN Enlace Chile S.A. y presentados en miles de pesos Chilenos (M\$).

**d) Responsabilidad de la información, uso de estimaciones y juicios.**

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos informados.

La preparación de los estados financieros conforme a NIIF, requiere el uso de estimaciones críticas. También exige a la administración ejerza su juicio en la aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Las principales estimaciones efectuadas para la preparación de los estados financieros adjuntos se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil y valor residual de las propiedades, planta y equipos.
- Los criterios empleados en la valorización de determinados activos.
- La necesidad de constituir provisiones y, en el caso de ser requeridas, el valor de estas.

Los presentes estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 3 de noviembre de 2023.

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)**

**e) Bases de conversión**

Al cierre del período enero a Marzo 2023 y ejercicio enero a diciembre 2022 los activos y pasivos mantenidos en unidades de fomento (UF), han sido convertidos a pesos Chilenos, considerando su valor a la fecha de cierre de cada período o ejercicio:

	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	\$	\$
UF	36.197,53	35.110,98

La unidad de fomento (UF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos que está indexada a la inflación. La tasa de UF se establece a diario y con antelación, sobre la base de la variación del Índice de Precios al Consumidor del mes anterior. El valor presentado en la tabla arriba representa el valor en \$ por UF 1.

**f) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y bancos, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

**g) Propiedades, planta y equipo**

**Reconocimiento y medición**

Las Construcciones y Obras de infraestructura de la Sociedad se reconocen inicialmente a su costo. La medición posterior se realiza de acuerdo con NIC 16 mediante el método de retasación periódica a valor razonable.

La otra parte de propiedad, planta y equipos son valorizadas al costo histórico menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye lo siguiente:

- El costo de los materiales y la mano de obra directa;
- Cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto.

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

**g) Propiedades, planta y equipo (Continuación)**

Cualquier ganancia o pérdida de la venta de un elemento de propiedad, planta y equipo (calculada como la diferencia entre la utilidad obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento) se reconocen en resultados.

**Depreciación**

Los activos de propiedad, planta y equipo se deprecian usando el método lineal en resultado con base en las vidas útiles estimadas de cada componente.

Los activos de propiedad, planta y equipos se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

**Deterioro de valor**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. No obstante, de existir indicadores claros de deterioro en ese caso deberán evaluar la incidencia que estos puedan tener en dicha valorización.

**h) Cuentas por cobrar y pagar comerciales y otras cuentas por cobrar y pagar**

Las cuentas por cobrar y pagar comerciales se presentan de acuerdo al valor nominal. Estas partidas se presentan en el estado de situación financiera como activos y pasivos corrientes por tener una vigencia inferior a 12 meses.

Dentro de esta partida, se contabilizan todas aquellas operaciones con terceros relacionados con el negocio.

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE 2022**

**NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)**

**i) Provisiones**

Las provisiones se reconocen si es resultado de un suceso pasado y si existiera una obligación legal o implícita que pueda ser estimada de forma fiable y si además fuese necesario un desembolso para resolver la obligación.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro y considerando los riesgos específicos de la obligación.

**j) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resueltas todas las contingencias relacionadas con la venta.

**k) Impuestos a la renta**

La Sociedad contabiliza el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta de Chile.

Los impuestos diferidos son reconocidos sobre las diferencias entre los valores de libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus correspondientes bases tributarias (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias que se espera que incrementarán la renta imponible en el futuro. Los activos por impuestos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias que se espera reducirán la renta imponible en el futuro y para cualquier pérdida tributaria o créditos al impuesto a la renta no utilizados. Los activos por impuestos diferidos son medidos al monto mayor que, sobre la base de la renta imponible corriente o estimada para el futuro, es más probable que sea recuperado a que no lo sea.

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)**

**k) Impuesto a la renta (Continuación)**

El valor neto de libros de los activos por impuesto diferidos es revisado en cada fecha a la cual se informa y es ajustado para reflejar la estimación actual de las rentas imponibles futuras. Cualquier ajuste es reconocido en utilidad o pérdida.

El impuesto diferido es calculado a las tasas de impuesto a la renta que se estima serán aplicables a la renta imponible (pérdida tributaria) de los períodos en que se espera que el activo por impuestos diferidos sea realizado o al pasivo por impuestos diferido liquidado, sobre la base de las tasas de impuesto a la renta que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas al final del período sobre el cual se informa.

A contar del 31 de diciembre de 2007 la administración decidió no contabilizar el efecto de los impuestos diferidos contabilizados, pues existe evidencia que no existen utilidades tributables futuras para la absorción de diferencias temporarias deducibles a beneficios por aplicación futura de pérdidas tributarias.

**l) Beneficios a empleados**

**Vacaciones del personal**

La Sociedad reconoce un gasto por vacaciones del personal al momento de utilizar el beneficio.

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)**

**m) Pronunciamientos contables y su aplicación**

**Nuevas IFRS e Interpretaciones – Pronunciamientos contables y su aplicación**

- (a) Los siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados:

<b>Nueva NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<b>Modificaciones a las NIIF</b>	
<i>Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato</i> (Modificaciones a la NIC 37)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022 a contratos existentes en la fecha de la aplicación. Se permite adopción anticipada
<i>Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
<i>Propiedad, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto</i> (Modificaciones a la NIC 16)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
<i>Referencia Marco Conceptual</i> (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)**

**m) Pronunciamientos contables y su aplicación (Continuación)**

**Nuevos Pronunciamientos Contables emitidos aún no vigentes:**

- (b) Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2022, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros consolidados. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

<b>Nueva NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17 Contratos de Seguro	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Esta fecha incluye la exención de las aseguradoras con respecto a la aplicación de la NIIF 9 para permitirles implementar la NIIF 9 y la NIIF 17 al mismo tiempo. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.
<b>Modificaciones a las NIIF</b>	
Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada y será aplicada prospectivamente a los cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables que ocurran en o después del comienzo del primer período de reporte anual en donde la compañía aplique las modificaciones.

Las enmiendas y mejoras a la normativa, que han entrado en vigor a partir del 1° de enero de 2021, no han tenido efectos en los estados financieros de la Sociedad

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrán impacto en los estados financieros.

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 2 : CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)**

**n) Estado de flujos de efectivo**

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente al efectivo se compone del disponible y de inversiones a corto plazo de gran liquidez respectivamente; estas últimas son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor, con vencimiento no superior a tres meses.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período.

En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**ñ) Medio ambiente**

La Sociedad no ha sido afectada por desembolsos que tengan relación directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 3 : ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO**

**3.1 Factores de riesgo financiero**

TBN Enlace Chile S.A. mantiene un bajo nivel de compromiso con terceros y no existen compromisos financieros con entidades financieras o bancarias, en dicho contexto, el nivel de riesgo existente es nulo por lo cual no se hace necesario tener una política de cobertura para minimizar riesgos inherentes a créditos por financiamientos.

a) Riesgo de tipo de cambio

No existe debido a la inexistencia de activos o pasivos expresados en moneda extranjera, y que puedan exponer a la Sociedad a este tipo de riesgo.

b) Riesgo de tasa de interés

No existe debido a la inexistencia de préstamos con proveedores e instituciones bancarias o financieras.

c) Riesgo de liquidez

Debido a que el nivel de gastos operacionales de la Sociedad es relativamente bajo y al hecho de que los recursos invertidos son en relación a su gasto mensual, podemos señalar que la Sociedad no tiene ningún problema de liquidez.

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 4 : EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Banco Santander	29.905	43.465
	-----	-----
Totales	29.905	43.465
	-----	-----

**NOTA 5: CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES**

	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cuentas por cobrar por facturación de arriendo de espacio de televisión a la ONG de Desarrollo Enlace Solidario	301.039	304.040
Otras provisiones	(100.250)	(100.250)
Iglesia de Cristo Factura por cobrar	3.500	4.700
Radio Corporación Factura por cobrar	3.500	-
Cuenta corriente ONG Enlace Solidario	14.044	14.283
Cuenta corriente Iglesia Bendecidos para Bendecir	4.036	3.493
Anticipos a Proveedores	-	2.000
Crédito fiscal iva	-	74
	-----	-----
Totales	225.869	228.340
	-----	-----

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 6: ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA**

	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Registro de marca	473	473
	-----	-----
Totales	473	473
	-----	-----

**NOTA 7: PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Construcciones y obras de infraestructura	306.748	306.748
Equipos audiovisuales	19.650	19.650
Equipos computacionales	89.269	87.602
Vehículos	5.000	5.000
Muebles y útiles	2.570	2.570
Maquinarias o Equipos	6.383	6.383
	-----	-----
Total Propiedades, planta y equipo	429.620	427.953
Menos depreciaciones acumuladas	(327.603)	(302.909)
	-----	-----
Total activo fijo neto	102.017	125.044
	-----	-----

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 8 : IMPUESTO A LA RENTA**

**Impuesto a la renta**

La Sociedad no constituyó provisión por este concepto en el período terminado al 30 de Septiembre de 2023 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, debido a que se encuentra en situación de pérdida tributaria ascendente a M\$ 556.031- en 2022 (M\$ 546.029 en 2022).

**NOTA 9: CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Proveedores	1.385	4.778
Retenciones a profesionales	97	463
Retenciones por instituciones de previsión	296	283
Remuneraciones por pagar	-	-
Otros impuestos retenidos al personal 3%	29	-
	-----	-----
Totales	1.807	5.524
	-----	-----

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 10: PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

	<b>30.09.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Impuesto segunda categoría	3	24
	-----	-----
Totales	3	24
	-----	-----

**NOTA 11: PATRIMONIO NETO**

**a. Capital suscrito y pagado y número de acciones**

El capital social suscrito al 30 de Septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, está representado por 1.000 acciones serie única totalmente suscritas y pagadas por un total de M\$ 88.671 a esas fechas.

**b. Movimiento de los resultados acumulados**

El movimiento de los resultados acumulados a contar del 01 de enero de 2023, es el siguiente:

	<b>M\$</b>
Saldo inicial al 01 de enero de 2023	303.103
Utilidad ( pérdida) del período 2023	(35.320 )
	-----
Saldo final al 30 de Septiembre de 2023	267.783
	-----

**c. Dividendos**

De acuerdo con lo establecido en la Ley 18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionista por unanimidad de las acciones emitidas, deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendo.

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**NOTA 12: INGRESOS DE EXPLOTACION**

	<b>30.09.2023</b>	<b>30.09.2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Arriendo espacio televisivo	64.080	127.800
Arriendo de equipos y mobiliario de TBN a la ONG	-	6.050
	-----	-----
Totales	64.080	133.850
	-----	-----

Desde enero de 2023 se ha terminado el contrato de arriendo de equipos y de espacio a la entidad relacionada ONG de Desarrollo Solidario.

**NOTA 13: COSTO DE EXPLOTACION**

	<b>30.09.2023</b>	<b>30.09.2022</b>
<b>Nombre</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Energía eléctrica Estudios y Cerro	(20.877)	(12.579)
Arriendo Torre Cerro	(12.867)	(11.631)
Depreciaciones activo fijo	(24.694)	(24.460)
Amortizaciones sistemas	-	( 420)
	-----	-----
Totales	(58.438)	(49.090)
	-----	-----

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**NOTA 14: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**

	<b>30.09.2023</b>	<b>30.09.2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Remuneraciones y Leyes Sociales	(9.996)	(16.519)
Honorarios y servicios	(18.975)	(7.742)
Gastos de teléfonos	(1.746)	(1.773)
Gastos generales	(4.651)	(5.871)
Iva no recuperable	(5.131)	(3.244)
	-----	-----
Totales	(40.499)	(35.149)
	-----	-----

**NOTA 15: COSTOS FINANCIEROS**

	<b>30.09.2023</b>	<b>30.09.2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gastos bancarios	(463)	(358)
	-----	-----
Total costos financieros	(463)	(358)
	-----	-----

**NOTA 16 : GRAVÁMENES Y PROHIBICIONES**

Al 30 de Septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 la Sociedad no mantiene gravámenes y prohibiciones que requieran ser reveladas en notas a los estados financieros.

**NOTA 17 : JUICIOS Y CONTINGENCIAS**

Al 30 de Septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la Sociedad no mantiene juicios ni contingencias que requieran ser reveladas en notas a los estados financieros

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 18: HECHOS RELEVANTES**

**Al 30 de Septiembre del año 2023, los hechos relevantes son los que se detallan a continuación:**

Con fecha 29 de Agosto del año 2023, El Directorio de TBN ENLACE CHILE S.A. y ONG DESARROLLO SOLIDARIO acordaron que se realizará un acuerdo de reconocimiento de deuda y acuerdo de pago, que se formalizará en el mes de septiembre de 2023.

Se acompaña a continuación:

En Santiago a septiembre de 2023, comparece por la parte deudora **ONG DESARROLLO ENLACE SOLIDARIO**, persona jurídica de derecho público sin fines de lucro, representada legalmente por su Presidente don **MIGUEL ÁNGEL POBLETE DELGADO**, casado, cédula nacional de identidad N° 15.430.483-5, y por la parte acreedora comparece **TBN ENLACE CHILE S.A.**, RUT 96.563.890-3, representada legalmente por su Gerente General doña **NATALIA MARISELLA FARIAS TORRES** chilena, casada, cédula nacional de identidad N° 18.088.881-0, todos domiciliados para estos efectos en Agustinas N° 814, Of. 809, Santiago, Región Metropolitana, quienes vienen en declarar y acordar lo siguiente:

**PRIMERO:** El deudor reconoce que adeuda al acreedor la suma de \$214.234.314.- al 30 de junio del año 2023, por concepto de mensualidades de arriendo no pagadas, respecto de la concesión de televisión que le arrienda TBN ENLACE CHILE S.A. al deudor.

**SEGUNDO:** La deuda descrita anteriormente se pagará en 42 cuotas mensuales a partir del mes de octubre del presente año, hasta el pago total e íntegro de la deuda ya señalada. Dicho pago se realizará los últimos 5 días de cada mes.

**TERCERO:** La parte deudora podrá abonar determinados montos por adelantado, situación que la parte acreedora desde ya autoriza.

**CUARTO:** Las personerías de los representantes legales no se insertan por ser conocidas por ambas partes.

Cabe recordar que con fecha 01 de enero del año 2023, TBN ENLACE CHILE S.A, y ONG DE DESARROLLO ENLACE SOLIDARIO, de común acuerdo convinieron en dar término al contrato de arrendamiento de frecuencia televisiva 15.1, a contar de la fecha antes indicada, acuerdo motivado especialmente por la baja actividad que mantenía esta frecuencia. Esta situación ha significado un menor ingreso a TBN ENLACE CHILE SA, dejando de abonar dicha entrada de dinero a la cuenta corriente de la entidad.

**TBN ENLACE CHILE S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTA 18: HECHOS RELEVANTES (Continuación)**

Con fecha 27 de julio del año 2023 se celebró Junta de Directores de TBN ENLACE CHILE S.A. donde se propone y elige a nuevo Vicepresidente y Director, en atención al sensible fallecimiento del Ex Vicepresidente don Hugo Alfonso Fernández Ledesma, ocurrido con fecha 11 de mayo del año 2023, hecho informado en reunión de directores del 22 de mayo del presente año. De acuerdo a lo anterior, el nuevo Vicepresidente de la entidad es don Guillermo Antonio Henríquez Henríquez, y en atención a que éste ocupada el cargo de Director, quedando dicho puesto vacante, se incorpora a don Alan Rodrigo Fuentealba Pizarro como nuevo Director

Con fecha 01 de enero de 2023 se ha dado término de común acuerdo al contrato de arriendo de señal con la entidad relacionada ONG de Desarrollo Solidario, motivado en su menor actividad. Esta situación ha significado un menor ingreso a TBN ENLACE CHILE SA y por otra parte dejar de abonar a nuestra cuenta corriente por cobrar.

**Al 30 de Septiembre de 2022, los hechos relevantes se detallan a continuación:**

Con fecha 16 de noviembre de 2022 los Directores Sra Rosa Guevara Godoy y Sr Claudio Chaparro Soto, renunciaron a sus cargos como Directores

Con fecha 14 de octubre de 2022 Asociación Enlace Internacional vendió, cedió y transfirió la cantidad de 600 acciones de TBN ENLACE CHILE SA a JOSUE APOLOS MUÑOZ HERRERA . RICARDO GREGORIO JARQUIN RIVAS vendió, cedió y transfirió la cantidad de 400 acciones de TBN ENLACE CHILE SA a la IGLESIA BENDECIDOS PARA BENDECIR

**NOTA 19 : HECHOS POSTERIORES**

No existen hechos posteriores entre la fecha de cierre de los estados financieros y la fecha de emisión de dichos estados que afecten significativamente la situación financiera de TBN ENLACE CHILE SA .