

TBN ENLACE CHILE S.A.

ANALISIS RAZONADO AL 31 DE MARZO DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022

1. ANALISIS COMPARATIVO Y EXPLICATIVO DE LAS PRINCIPALES TENDENCIAS OBSERVADAS ENTRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022

1.1 Liquidez

Razón de liquidez: $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$

31.03.2023		31.12.2022	
263.388	= 52,15	271.805	= 48,99
<u>5.050</u>		<u>5.548</u>	

1.2 Endeudamiento

Razón de endeudamiento:

31.03.2023		31.12.2022	
<u>Total pasivo corriente</u>	5.050	=0,01	<u>5.548</u> =0.01
Patrimonio	377.292		391.774
<u>Deuda corto plazo</u>	<u>5.050</u>	=1,0000	<u>5.548</u> = 1,0000
Deuda total	5.050		5.548

Al 31 de Marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 no existe deuda a largo plazo.

Cobertura gastos financieros

Resultado antes de impuesto e intereses

Gastos financieros

01.01.2022		01.01.2021	
31.12.2022		31.12.2021	
-14.496	= 0,00	-9113	= 0,00
<hr/>		<hr/>	
85		75	

1.3 Actividad

Total de activos con indicación de las inversiones y enajenaciones de importancia realizadas:

Los activos plantas y equipos netos alcanzan a un valor de M\$ 118.480.- (M\$ 125.044 en diciembre 2022), ver nota 7.

No existen compras y enajenaciones de importancia realizada en el período enero a marzo 2023

Rotación de inventarios:

Costo de ventas

Inventario promedio

Por la naturaleza de la Sociedad, esta no posee inventarios.

Permanencia de inventarios:

Inventario promedio x 360 días

Costo de ventas

Por la naturaleza de la Sociedad, esta no posee inventarios por lo que no le es aplicable

Este indicador financiero

1.4 Resultados

Si bien el resultado del ejercicio enero a Marzo 2023 fue de una pérdida de M\$ 14.482.- comparado con la utilidad de igual período de 2022 de M\$ 27.856.- se explica por el hecho principal que en el 2023 se han realizado menores servicios y contrato de arriendo de espacio televisivo.

El Flujo efectivo de caja demuestra que este ha terminado con un saldo de M\$ 33.078.-, afectado por los menores ingresos de operación.

1.5 Rentabilidad

Rentabilidad del patrimonio:

Ganancia (pérdida) del período

Patrimonio promedio

31.03.2023		31.12.2022	
-14.482	= - 0,04	22.612	= 0,06
<hr/>		<hr/>	
377.292		391.774	

En el período terminado al 31.03.2023 por cada 1 M\$ de patrimonio se obtuvo una pérdida de M\$ 0,04 en %

Retorno de dividendos:

Dividendos pagados

Precio mercado de la acción

Para los períodos informados, la Sociedad no pagó dividendos. Además, no transa en la Bolsa de Valores, por lo tanto, no se conoce precio de mercado.

2. VARIACION DE MERCADOS

En ausencia de Parámetros de comparación, debido al monto de las operaciones de la Sociedad, no es posible establecer índices o razones en los mercados en que participa y en su participación relativa.

3. ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO

Debido al mercado en que participa TBN ENLACE CHILE S.A., y a su nivel de operaciones, no se puede establecer un coeficiente Beta comparable que permita establecer el riesgo de la Sociedad.