



TVMAS SPA

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

CONTENIDO

Estados de situación financiera
Estados de resultados integrales
Estados de flujos de efectivo
Estados de cambios en el patrimonio
Notas a los estados financieros

M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de fomento
US\$ - Dólar estadounidense



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 23 de marzo de 2023

Señores Accionistas y Directores
TVMAS SpA

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de TVMAS SpA., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.


Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 23 de marzo de 2023
TVMAS SpA
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de TVMAS SpA. al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

DocuSigned by:

8BF1269D4E39419...
Álvaro Nieto Tassara
RUT: 10.897.795-7

PricewaterhouseCoopers

ÍNDICE

Pág.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	3
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	4
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	5
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	6
NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL	8
NOTA 2 – BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	9
NOTA 3 – PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	10
NOTA 4 - NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES	17
NOTA 5 – ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS	19
NOTA 6 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO	19
NOTA 7 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	21
NOTA 8 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	21
NOTA 9 – SALDOS Y TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON PARTES RELACIONADAS	23
NOTA 10 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA	25
NOTA 11 – PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	26
NOTA 12 – ACTIVO POR DERECHO DE USO	28
NOTA 13 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	28
NOTA 14 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS	30
NOTA 15 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	34
NOTA 16 – PROVISIONES DE BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	35
NOTA 17 – OTROS ACTIVOS/PASIVOS NO FINANCIEROS	35
NOTA 18 – PATRIMONIO	36
NOTA 19 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	37
NOTA 20 – COSTO DE VENTAS	37
NOTA 21 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	37
NOTA 22 – OTROS INGRESOS POR FUNCION	38
NOTA 23 – COSTOS FINANCIEROS	38
NOTA 24 – DIFERENCIA DE CAMBIO	38
NOTA 25 – RESULTADO POR UNIDAD DE REAJUSTE	38
NOTA 26 – CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS	38
NOTA 27 – SANCIONES	38
NOTA 28 – CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	39
NOTA 29 – MEDIO AMBIENTE	39
NOTA 30 – HECHOS POSTERIORES	39

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE 2022 Y 2021

ACTIVOS	Nota	31/12/2022	31/12/2021
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	36.767	19.217
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8	116.726	85.138
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	9	1.339.156	2.899.492
Activos por impuestos	13	205.073	8.641
Otros activos no financieros	17	1.512	40.065
Total activos corrientes		1.699.234	3.052.553
Activos no corrientes			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	266.609	290.145
Propiedades, plantas y equipos	11	1.446.268	1.516.874
Activos por derechos de uso	12	70.893	123.504
Activos por impuestos diferidos	13	162.683	117.229
Total activos no corrientes		1.946.453	2.047.752
Total Activos		3.645.687	5.100.305

Las notas adjuntas número 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE 2022 Y 2021

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	31/12/2022	31/12/2021
		M\$	M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	14	453.819	562.539
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	888.557	938.163
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	78.674	1.030.480
Provisiones por beneficios a los empleados	16	85.007	63.694
Otros pasivos no financieros	17	309.684	353.710
Total pasivos corrientes		1.815.741	2.948.586
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	14	260.034	680.668
Cuentas por pagar entidades relacionadas	9	8.877	64.484
Total pasivos no corrientes		268.911	745.152
Total pasivos		2.084.652	3.693.738
Patrimonio			
Capital pagado	18	632.000	632.000
Resultado acumulado	18	929.035	774.567
Total patrimonio		1.561.035	1.406.567
Total pasivos y patrimonio		3.645.687	5.100.305

Las notas adjuntas N°1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

	Nota	01/01/2022 31/12/2022	01/01/2021 31/12/2021
Ingresos de explotación	19	5.662.312	5.549.515
Costo de explotación	20	(4.297.657)	(3.971.638)
Margen bruto		1.364.655	1.577.877
Gastos de administración y ventas	21	(1.004.763)	(737.251)
Resultado Operacional		359.892	840.626
Otros ingresos	22	59.682	55.320
Costos financieros	23	(284.621)	(219.603)
Diferencia de cambio	24	(42.386)	(14.946)
Resultado por unidades de reajustes	25	9.800	3.525
Resultado antes de impuestos		102.367	664.922
Resultado por impuestos a las ganancias	13	52.101	(191.206)
Resultado del ejercicio		154.468	473.716
Otros resultados integrales		-	-
Total resultado integral		154.468	473.716
Ganancia por acción:			
Ganancia básica y diluida procedente de actividades continuadas		0,0024	0,0076

Las notas adjuntas número 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO	Nota	31/12/2022	31/12/2021
		M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		5.607.017	3.690.852
Otros cobros por actividades de la operación		7.030	3.000
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.839.085)	(2.623.456)
Otros pagos por actividades de la operación		(750.901)	(887.105)
Pago y cuenta de los empleados		(981.330)	(792.201)
Flujos de efectivo netos de actividades de operación		1.042.731	(608.910)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Compras de propiedades, plantas y equipos		(107.494)	(139.531)
Compra de activos intangibles		(34.607)	(57.605)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(142.101)	(197.136)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Obtención de préstamos bancarios	14	591.865	1.164.458
Pago de préstamos bancarios	14	(1.130.141)	(1.170.040)
Intereses pagados de préstamos/ leasing	14	(49.105)	(88.590)
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas		449.404	870.865
Actividades de inversión		(531.532)	(144.402)
Préstamos entregados a entidades relacionadas		(153.002)	-
Pago de arrendamiento financiero	14	(73.743)	(66.677)
Otras entradas (salidas de efectivo)		(626)	(3.785)
Importe procedente de subvenciones gubernamentales	17	13.800	216.000
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		(883.080)	777.829
(DECREMENTO) INCREMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO		17.550	(28.217)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, SALDO INICIAL		19.217	47.434
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, SALDO FINAL	7	36.767	19.217

Las notas adjuntas número 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

	Capital Emitido M\$	Resultados Acumulados M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo inicial período actual 1/1/2022	632.000	774.567	1.406.567
Resultado integral	-	154.468	154.468
Saldo final al 31/12/2022	632.000	929.035	1.561.035

	Capital Emitido M\$	Resultados Acumulados M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo inicial al 1/1/2021	632.000	300.851	932.851
Resultado integral	-	473.716	473.716
Saldo final al 31/12/2021	632.000	774.567	1.406.567

Las notas adjuntas N°1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

TVMAS SPA (ex UCVTV SPA) se constituyó por escritura pública con fecha 18 de enero de 2016, repertorio N°189 de 2017 suscrita en Notaría de Pablo Javier Martínez Loaiza en Valparaíso, se efectuó la compraventa de la concesión de televisión entre la corporación de TV de la PUCV y TVMAS SPA. Dicha transferencia fue autorizada por el CNTV mediante la resolución del 31 de agosto de 2016, mientras que la Contraloría General de la República tomó razón del cambio de titularidad de las concesiones el 4 de abril de 2017.

Con fecha 28 de junio de 2017, y mediante contrato de suscripción de acciones con repertorio N°3.502/2017 de la Notaría de Valparaíso de don Marco Díaz León, se realiza el aporte de capital efectuado por la PUCV en favor de TVMAS SPA, por M\$ 631.000, mediante el aporte de activos por M\$ 1.845.279 y de pasivos por M\$ 1.214.279, los cuales previamente habían sido traspasados de pleno derecho a TVMAS SPA desde la Corporación debido a la disolución de esta última.

A partir del 1 de julio de 2017, TVMAS SPA es responsable de las operaciones televisivas correspondientes a la explotación de concesiones adquiridas, así como de todas las plataformas en que se transmiten los contenidos de TVMAS, en su calidad de continuadora legal, TVMAS SPA asume los contratos con clientes y proveedores necesarios para su giro, los que han sido debidamente cedidos por la Corporación.

Con fecha 20 de noviembre de 2018, TVMAS SPA realiza cambio de marca en respuesta a que la televisión, las audiencias y las maneras de consumir contenidos han cambiado y están en una constante evolución. El cambio de marca responde a eso, ya que es el canal más longevo de Chile, con 62 años de existencia, pero con muchas novedades, por lo tanto, se quiso romper los esquemas de la televisión chilena y TV+, es la consolidación de toda esa evolución. Se ha elegido TV+ porque tiene una connotación positiva y representa los valores que como marca desea comunicar, cercanos, entretenidos y modernos. El nombre TV+ luego de varios testeos con consumidores fue el mejor evaluado.

Conforme lo dispone el inciso primero del Artículo N°4 transitorio de la Ley N°18.838, las instituciones autorizadas por el Artículo N°2 de la Ley N°17.377 para establecer, operar y explotar estaciones de radiodifusión televisiva, se consideran que han obtenido sus respectivas concesiones de plazo indefinido cumpliendo con los requisitos de la referida Ley N°18.838, quedando sometidas a ella para todos sus efectos.

TVMAS SPA, debe proporcionar a la Comisión para el Mercado Financiero y deberá dar cumplimiento a las normas e instrucciones impartidas por dicha entidad.

El Consejo Nacional de Televisión ha otorgado a TVMAS SPA las siguientes concesiones actualmente vigentes:

Lugar	Señal	Duración
La Serena	Canal 9	(indefinida, otorgada según ley 17.377)
Valparaíso	Canal 4	(indefinida, otorgada según ley 17.377)
Región Metropolitana	Canal 5	(indefinida, otorgada según ley 17.377)
Puerto Montt	Canal 8	(indefinida, otorgada según ley 17.377)
Coyhaique	Canal 3	(indefinida, otorgada según ley 17.377)

Con fecha 2 de marzo de 2019, mediante Resolución N°338, se autoriza la transmisión de la concesión a media difusión televisiva de libre recepción analógica banda VHF Canal 4, para la localidad de Colonia, Región de Valparaíso a Inversiones en comunicaciones Litoral del Poeta Ltda.

TVMAS SPA es parte de la Asociación Nacional de Canales de Televisión (ANATEL), grupo al que pertenecen seis de los siete principales canales de televisión abierta del país. El Canal cuenta con un Consejo Directivo compuesto por 5 miembros y que es presidido por Don Juan Diego Garretón.

Con instalaciones propias en Santiago, y cobertura en todo el territorio nacional mediante su red propia, red en alianza con terceros y distribución a través de los operadores de TV pagada, TVMAS SPA se posiciona en la industria con una programación de entretenimiento producción original y reconocidas series de renombre mundial.

Todo lo anterior ha permitido alcanzar estándares competitivos, con un canal de calidad, con más de 17 horas diarias de producción original en alta definición, a lo largo de sus emisiones. Esto mismo, y en el marco de la promulgación de la Ley 20.750, posibilita que hoy TVMAS SPA desarrolle transmisiones digitales demostrativas en la zona Metropolitana y en el

Gran Valparaíso, en donde se mantiene tres señales en funcionamiento, señal principal y dos señales secundarias. Junto con ello, posee contenido multiplataforma, el que puede ser visualizado a través de su portal www.tvmas.tv, aplicaciones para equipos móviles y su alianza con YouTube, lo que se complementa con una gestión activa de redes sociales.

El domicilio de TVMAS SPA es Av. Kennedy N°9070 oficina 601, Comuna de Vitacura, Región Metropolitana, Chile.

- Administración y personal

Al 31 de diciembre de 2022, el personal de TVMAS SPA está integrado por 43 personas (30 personas en 2021) conforme al siguiente detalle:

- Personal área ejecutiva: 6 trabajadores.
- Técnicos y otros cargos: 37 trabajadores.

La máxima instancia de toma de decisiones de TVMAS SPA es el Consejo Directivo, al cual reporta el Gerente General. Este organismo sesiona mensualmente y se encuentra constituido por cinco miembros titulares.

- Estructura Societaria

TVMAS SPA es controlada por la Sociedad Media23 SPA con un 90% y el 10% restante pertenece a la Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.

- Situación de la Sociedad

La sociedad no ha experimentado cambios relevantes en el actual escenario, y continúa monitoreando y controlando los potenciales efectos futuros.

NOTA 2 – BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros, también preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que para estos efectos comprenden las normas e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board o “IASB”.

La empresa ha determinado sus principales políticas contables relacionadas a la adopción de Normas Internacionales de Información Financiera, considerando el siguiente orden de prelación establecido en la norma:

- Normas e Interpretaciones del International Accounting Standards Board (IASB).
- Normas e interpretaciones de la Comisión para el Mercado Financiero

A falta de norma o interpretación aplicable específicamente, la administración considera:

- Los requisitos y orientaciones de las normas e interpretaciones que traten asuntos relacionados o similares, o a falta de éstos, las definiciones, criterios de reconocimiento y valorización de activos, pasivos, ingresos y gastos dentro del marco conceptual de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS).
- La Administración también considera los pronunciamientos más recientes de otros comités normativos que utilicen un marco conceptual similar a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS) para crear principios contables, otra literatura contable o las prácticas aceptadas por la industria, siempre y cuando no estén en conflicto con las fuentes de información anteriormente mencionadas.

Estos Estados Financieros han sido aprobados por el Directorio con fecha 23 De marzo de 2023.

Las notas a los estados financieros contienen información adicional a la presentada en el estado de situación financiera, resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo, al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

b) PERÍODO CONTABLE

Los presentes estados financieros cubren:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de resultado integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de cambios en el patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

c) BASES DE PREPARACIÓN

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que para estos efectos comprenden las normas e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board o “IASB”.

NOTA 3 – PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2021 y 2022.

a) Bases de presentación

Las bases de presentación aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Sociedad se detallan a continuación para la confección de los siguientes estados financieros:

- Estados de situación financiera
- Estados de resultados integrales
- Estados de flujos de efectivo
- Estados de cambios en el patrimonio

b) Moneda de presentación y moneda funcional

La moneda funcional y de presentación de TVMAS SPA, es el peso chileno. Los estados financieros se presentan en miles de pesos, sin decimales.

La moneda funcional de TVMAS SPA ha sido determinada como la moneda del ambiente económico principal en que funcionan. Las transacciones que se realizan en una moneda distinta a la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se convierten a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del ejercicio bajo el rubro diferencias de cambio o resultados por unidades de reajuste, según corresponda.

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
	\$	\$
Unidad de fomento	35.110,98	30.991,74
Dólar estadounidense	875,66	844,69

c) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados fundamentalmente sobre la base del costo histórico.

d) Criterios de valoración de activos y pasivos financieros

Inicialmente todos los activos y pasivos financieros son valorizados según su valor razonable considerando, además, los costos de transacción que son directamente identificables a la adquisición o emisión del activo o pasivo financiero.

El costo amortizado es el costo de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los costos incrementales (en más o menos según sea el caso), calculado con el método de la tasa de interés efectiva que considera la imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período del instrumento.

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta los flujos futuros de efectivo estimado por cobrar o pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios y descuentos), durante la vida esperada del activo o pasivo financiero.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

e) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a empresas relacionadas

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

Los instrumentos registrados en esta categoría se contabilizan inicialmente a su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos las provisiones por pérdidas por deterioro de valor.

f) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y obligaciones con bancos e instituciones financieras

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valorizan a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

g) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción, de acuerdo con NIC 32.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados y estado de situación financiera.

h) Transacciones con partes relacionadas

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas. Conforme a lo instruido en las Normas Internacionales de Contabilidad, se ha informado separadamente las transacciones de la matriz, el personal clave de la Administración de la entidad y otras partes relacionadas.

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro del Directorio.

i) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Corresponde a los activos intangibles identificables por los cuales es probable la obtención de beneficios futuros y su valor de costos es medido en forma fiable. Su composición es la siguiente:

i.1) Derechos sobre series, programas y películas

Corresponde a los derechos sobre series, programas y películas contratadas o producidas por la Sociedad que se encuentran pendientes de exhibir al cierre del ejercicio. Estos activos se encuentran valorizados al costo de adquisición, de acuerdo a los términos de sus contratos, o de producción, menos amortizaciones acumuladas y pérdidas por deterioro.

La amortización se calcula sobre el costo del activo, sin valor residual, y es reconocida en resultados con base en lo siguiente:

- Programas nacionales misceláneos: corresponde a programas en vivo y grabados, se amortiza el 90% en su primera exhibición, y el 10% restante del costo del programa, se amortiza linealmente por un período de 5 años.
- Programas informativos: en vivo y grabados en función de su exhibición, a razón del 100% para su primera exhibición.
- Series nacionales y co-producciones: en función de su exhibición, a razón de 12 meses o término de exhibición, lo que ocurra primero.
- Películas extranjeras: en función de su exhibición, a razón de 60% el primer año y el 40% el segundo año o término de exhibición, lo que ocurra primero.

i.2) Licencias y software

Se valorizan según el método del costo. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento como activo, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que en su caso hayan experimentado.

Este grupo de activos se amortizan en su vida útil económica remanente de los mismos.

Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores se explican a continuación:

i.3) Señales de radiodifusión

Corresponden a las señales que la Sociedad mantiene que tienen una duración de 20 años, las cuales no son amortizadas porque la renovación de estas tiene un valor muy pequeño.

- CANAL 9 DE LA SERENA
- CANAL 4 DE VALPARAÍSO Y VIÑA DEL MAR
- CANAL 8 DE PUERTO MONTT
- CANAL 3 DE COYHAIQUE
- CANAL 5 DE SANTIAGO

j) Deterioro de activos financieros

De acuerdo con lo establecido por IFRS 9, la Sociedad establece una provisión para pérdidas esperadas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Los factores que permiten determinar la existencia de pérdidas esperadas por deterioro consideran entre otros; los antecedentes de pérdidas crediticias históricas, la existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores que la cuenta por cobrar se ha deteriorado.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el Estado de resultados bajo el rubro de Gastos de Administración. Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para cuentas por cobrar.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero al valor razonable con efecto en resultado se calcula por referencia a su valor razonable y la pérdida se refleja directamente en el estado de resultados.

k) Deterioro de activos no financieros

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre de este, se evalúa si existe algún indicio que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

l) Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipo, son registrados utilizando el modelo de costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro (si las hubiese).

El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento. Adicionalmente, se considerará como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan a la Sociedad y los costos pueden ser medidos en forma fiable. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, planta y equipo, incluidos los bienes bajo arriendo financiero, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

<u>Tipos de bienes</u>	<u>Vida útil asignada</u> <u>(años)</u>
Construcción en leasing	10 a 60
Vehículos	5 a 10
Instalaciones	15 a 20
Maquinarias y equipos	5 a 10
Muebles y útiles	5 a 10

m) Arrendamientos

Las compras en modalidad de leasing financiero se consideran como Propiedades, Planta y Equipo reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de lo devengado.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, por lo cual mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

n) Activo por derecho de uso

Corresponde al derecho de uso por bienes arrendados y otros pasivos financieros (NIIF 16). La Administración adoptó NIIF 16 “arrendamientos” a partir del 1 de enero de 2019, para lo cual midió los pasivos por arrendamiento y los activos de derecho de uso sobre activos en los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de arrendamiento usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por NIIF16, también determinó la tasa de endeudamiento incremental en la fecha de la aplicación inicial (1 de enero de 2019) de acuerdo con el plazo de arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso, los activos de derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial van a incurrir en gastos de amortización a través del período del contrato. Por su parte, el pasivo se amortiza de acuerdo con las fechas de pago de cada cuota de arriendo.

Las vidas útiles asignada al activo por derecho de uso es la siguiente:

<u>Tipos de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Bien en uso – Arriendo oficina Piso 9	2

o) Provisiones

Las obligaciones presentes (legales o implícitas) que se registren a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Sociedad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

p) Beneficios a los empleados

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo con las remuneraciones del personal.

q) Subsidios gubernamentales

Las subvenciones del gobierno relacionadas con activos, incluyendo las de carácter no monetario a valor razonable, se presentan en el estado de situación financiera como partida de ingreso por diferir en el rubro Otros Pasivos no financieros, y se reconocen en resultado sobre una base sistemática a lo largo de la vida útil del correspondiente activo.

r) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. La tasa vigente para el año 2022 y 2021 corresponde a un 27%.”

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes.

Al cierre de cada ejercicio, si la Administración evalúa que es probable que no se obtenga en el futuro utilidades tributarias imponibles, que permitan la realización de las diferencias temporarias activas, no se reconocerán activos por impuestos diferidos.

s) Reconocimiento de ingresos

TVMAS SPA, reconoce los ingresos cuando el importe de estos se pueden valorizar con fiabilidad, y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Sociedad, el grado de completamiento de la transacción y los costos incurridos y por incurrir pueden ser medidos con fiabilidad.

El reconocimiento del ingreso corresponde al importe total de la publicidad exhibida, al cierre de cada ejercicio, de acuerdo con aquella publicidad que ha sido contratada y en base al cumplimiento de las obligaciones de desempeño.

Las ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta neto de descuentos a la fecha de la venta.

t) Efectivo y equivalente al efectivo – Método directo

Bajo este rubro del estado de situación se registran saldos en bancos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo significativo de cambios de su valor.

u) Estado de flujos de efectivo

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- (i) Flujos de efectivo: las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez incluyendo también saldos en bancos.
- (ii) Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios realizados por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- (iii) Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- (iv) Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

v) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

w) Segmentos

TVMAS SPA, ha definido sólo un segmento en sus operaciones. La Sociedad ha definido como segmento las ventas de publicidad como unidad de negocio.

x) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente se reconocen en los resultados del ejercicio en que se incurren.

Dada la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad no se ve afectada significativamente por planes o gastos para la conservación del medio ambiente.

y) Capital

El capital de la Sociedad está constituido por acciones suscritas y pagadas.

z) Política de distribución de dividendos

El pago de dividendo está sujeto a la aprobación o determinación del directorio, según el resultado de cada ejercicio.

Dado que la empresa optó por solicitar durante el año 2020 créditos Fogapes, la distribución de Utilidades está congelada, mientras existan estos créditos vigentes.

NOTA 4 - NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

- a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2022.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a la NIIF 3, "Combinaciones de negocios" se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.

Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.

Enmienda a la NIC 37, "Provisiones, pasivos y activos contingentes" aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.

Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020 que realizan modificaciones menores a las siguientes normas:

- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.
- NIIF 16 Arrendamientos: modificación a ejemplos ilustrativos incluidos en la norma.
- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a las asociadas y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.
- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

- b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 17 "Contratos de Seguros". Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique NIIF 9, "Instrumentos financieros".	01/01/2023

Enmiendas y mejoras

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2024.	01/01/2024
Enmienda a la NIC 1 "Pasivos no corrientes con covenants", la modificación tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	01/01/2024
Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.	01/01/2023
Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.	01/01/2023
Enmiendas a la IFRS 16 "Arrendamientos" sobre ventas con arrendamiento posterior, la que explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros. La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.	01/01/2024

NOTA 5 – ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

En la preparación de los estados financieros, la Administración realiza juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración de la Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros son los siguientes:

- a) Las pérdidas por deterioro de determinados activos: Se genera por análisis técnicos realizados por el área encargada.
- b) La vida útil de propiedades plantas y equipos e activos intangibles: Se calcula de acuerdo con su vida útil técnica y estimaciones de uso del bien. En el caso de aquellos intangibles asociados a programas nacionales,
- c) Contingencias y provisiones: Se realiza de acuerdo a los mejores antecedentes que se poseen al cierre de cada ejercicio.

NOTA 6 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades, conforme al curso normal de sus negocios, exponen a la Sociedad a diversos riesgos financieros inherentes a su negocio que puedan afectar el valor económico de sus flujos y activos, dentro de los que se encuentran: riesgo de crédito, riesgo de liquidez, y riesgo de mercado (incluye riesgo cambiario, riesgo tasa de interés, riesgo inflacionario), por una parte; y riesgo regulatorio y riesgo de competencia, por otra.

La estrategia de gestión del riesgo está orientada a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad de la Sociedad, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar, cumpliendo las políticas normadas por el Directorio de la Sociedad.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente aplicadas.

Riesgo Financiero

(i) Riesgo de crédito

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones con la Sociedad.

Deudores comerciales – La recuperación de los deudores comerciales está a cargo del área de finanzas que informa semanalmente a la Gerencia de los resultados de su gestión acudiendo a instancias formales y judiciales para captar los pagos pendientes.

Asimismo, apoya estas labores la unidad de back office comercial quien realiza un seguimiento permanente a los deudores de mayor antigüedad. Dada la composición de la cartera, el riesgo es bajo pues en su mayoría se trata de clientes categorizados como “grandes empresas”, o bien de pequeños clientes con quienes se toman resguardos administrativos (revisión de situación e historial del cliente) y financieros.

(ii) Riesgo de liquidez

La Gerencia de Administración y Finanzas monitorea constantemente las proyecciones de caja de la Sociedad, basándose en las proyecciones de corto y largo plazo y de las alternativas de financiamiento disponibles actualmente estamos utilizando factoring para mantener una mayor liquidez.

A la Fecha de la presentación de los estados financieros la sociedad presenta un capital de trabajo negativo, lo que se soluciona con el uso de líneas de crédito disponibles lo que nos permite cumplir con nuestras obligaciones del corto plazo.

Riesgo de Mercado

Es la posibilidad que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos, o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la Sociedad. Ésta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias para las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

Riesgo de tipo de cambio – La Sociedad está expuesta en forma mínima a este riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza local de sus operaciones, ya que su venta y la mayoría de sus gastos son en moneda local. Solo se ve afectado levemente para la compra de material importado y activos fijos que pueden originar este tipo de riesgo. Sin embargo, por los montos de estos últimos consideramos que es un riesgo bajo.

Las medidas tomadas por la administración, para mitigar este tipo de riesgo, es observar las fluctuaciones en el tipo de cambio periódicamente, con la finalidad de encontrar oportunidades favorables y con ello disminuir los efectos cambiarios que afectan a operaciones de este tipo.

Riesgo de tasa de interés – El financiamiento de la Sociedad tienen su origen bancos comerciales nacionales. La estructura de tasas utilizada para el financiamiento de sus inversiones se establece en función de tasas fijas tanto en pesos como en UF, con el objetivo de evitar una sobre-exposición a riesgo implícito.

Riesgo de inflación – La Sociedad está expuesta a este riesgo en sus pasivos financieros (leasings denominados en UF), el cual es considerado como no significativo y por ende no se administra su variación. Asimismo, se cuenta con contratos de arrendamiento los que no representan costos significativos. La tasa del leasing es de acuerdo al mercado y de bajo riesgo.

Riesgo No Financiero

(i) Riesgo regulatorio

La Ley N°20.750 fue publicada en el Diario Oficial el pasado 29 de mayo 2014, con inicio de vigencia a contar de la misma fecha mencionada precedentemente, estableciendo un marco regulatorio para la implementación de la televisión digital terrestre en Chile. En este contexto, junto con el proceso de digitalización, se establece un plazo de cinco años para el apagón analógico, a partir de la publicación del Plan de Radiodifusión Televisiva, que aún se encuentra en etapa de elaboración.

Respecto de las inversiones, la Sociedad ya ha realizado las acciones necesarias para transmitir en alta definición a través de señal abierta, con la adquisición y operación de transmisores digitales para sus principales áreas de cobertura (Santiago y Gran Valparaíso). A partir de este hecho, la Sociedad no identifica riesgos regulatorios, dado que ya tiene operando dos concesiones digitales. Adicionalmente a disminuido considerablemente el monto de la inversión necesaria para cubrir el territorio definido adicionales a las ya en funcionamiento.

Durante el año 2022, la Sociedad ha cumplido con el marco regulatorio por lo que no se encuentra expuesto.

(ii) Riesgo de Competencia

La Sociedad posee, además, los riesgos propios de una empresa que funciona en un mercado altamente competitivo, como es el de los medios de comunicación y -en una mirada más general- el del entretenimiento.

En ambos casos, el desarrollo tecnológico, los cambios regulatorios y la evolución permanente en los gustos y preferencias de las personas, pasan a ser elementos a tener en continua observación. A ello se añaden acciones de rápido desenvolvimiento en las alternativas disponibles para acceder a contenido tradicionalmente emitido a través de la televisión, propiciadas por el avance de plataformas digitales y la globalización en el intercambio de material audiovisual.

Todo lo anterior se enfrenta con instancias permanentes de revisión y monitoreo, tanto de audiencias como de los retornos comerciales que diariamente se perciben. De este modo, la Sociedad cuenta con un Comité Ejecutivo, el que regularmente sesiona para analizar tendencias y decidir sobre modificaciones en su propuesta programática.

NOTA 7 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Concepto	Moneda	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Fondos por rendir (a)	\$	200	200
Banco Scotiabank (b)	\$	7.781	14.667
Banco de Chile (b)	\$	12.694	-
Banco Santander (b)	\$	47	422
Banco de Chile (b)	U\$	16.045	3.928
Total efectivo y equivalente de efectivo		36.767	19.217

a) Fondos por rendir

El saldo está compuesto por fondos por rendir destinados para gastos menores y su valor libro es igual a su valor razonable.

b) Bancos

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

Actualmente existe una línea de crédito vigente hasta agosto 2023, por M\$50.000 con el Banco de Chile, de la cual al 31 de diciembre de 2022 se mantiene disponible de uso M\$ 49.828, de la misma forma al 31 de diciembre de 2021 se mantiene disponible de uso M\$ 12.356-.

c) Restricciones

Los activos antes mencionados no se encuentran sujetos a restricciones.

NOTA 8 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto de la evaluación de deterioro al cierre del ejercicio es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Cientes nacionales	54.047	40.984
Otras cuentas por cobrar	75.696	52.806
Otros por facturar	60.509	17.020
Estimación deudores incobrables (a)	(75.696)	(26.403)
Anticipo proveedores (compra material importado)	2.170	731
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	116.726	85.138

a) El registro del incremento de la Estimación Deudores Incobrables se refleja en la cuenta de gastos de administración y ventas (Nota 21)

b) La estratificación de los clientes nacionales al cierre del ejercicio es la siguiente:

<u>Al 31/12/2022</u>	Vigente	0 a 30 días	Entre 31 y 90 días	Entre 91 y 180 días	Entre 181 y 365 días	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Franbasting SpA	144	-	-	-	-	144
Long Play Prod.	2.975	-	-	-	-	2.975
Mediastream SpA	752	282	189	-	-	1.223
Mel SpA	5.891	-	-	-	-	5.891
Mi Play Spa	216	-	-	-	-	216
Swiss Nature Labs SpA	3.320	-	-	-	-	3.320
VTR Comunicaciones	27.755	-	-	-	-	27.755
WOM S.A	1.496	1.405	-	-	-	2.901
Zapping SPA	5.007	4.615	-	-	-	9.622
Total	47.556	6.302	189	-	-	54.047

<u>Al 31/12/2021</u>	Vigente	0 a 30 días	Entre 31 y 90 días	Entre 91 y 180 días	Entre 181 y 365 días	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Calaca Producciones	5.355	-	-	-	-	5.355
Long Play Prod.	1	-	-	-	-	1
Mel SpA	5.355	-	-	-	-	5.355
Mi Play Spa	392	-	-	-	-	392
Nomades 7GLAB SpA	-	2.760	-	-	-	2.760
Producciones Adventue	-	-	8.536	11.117	-	19.653
Soc. Editorial Lúmina	-	-	-	-	476	476
WOM S.A	332	-	-	-	-	332
Zapping SPA	4.172	1.696	792	-	-	6.660
Total	15.607	4.456	9.328	11.117	476	40.984

c) El movimiento de estimación de deudores incobrables al cierre del ejercicio es el siguiente:

Estimación de deudores incobrables	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
Saldo inicial	(26.403)	(26.403)
Incremento	(49.293)	-
Saldo final	(75.696)	(26.403)

El movimiento reflejado en la estimación de deudores incobrables corresponde principalmente a la provisión de los clientes

Nomades 7GLAB SpA	2.760
Producciones Adventue	19.653
Soc. Editorial Lúmina	476

Quienes contaban con más de 365 días de incobrabilidad, y la provisión del 50% final del cliente Tren Inmobiliario por un monto de \$ 26.403

NOTA 9 – SALDOS Y TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON PARTES RELACIONADAS

a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas corrientes

Empresas relacionadas	Rut	Naturaleza	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Media 23 SPA	76.454.512-5	Venta de publicidad	1.202.354	2.898.874
Juan Diego Garretón Labbe	8.530.319-8	Préstamo	8.330	-
Motor Films Ltda	76.269.948-6	Préstamo	128.472	618
Total			1.339.156	2.899.492

b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas corrientes

Corrientes

Empresas relacionadas	Rut	Naturaleza	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Media 23 SPA (a)	76.454.512-5	Obligación NIIF 16	78.674	62.791
Contempora Factoring S. A	96.887.240-0	Factoring	-	875.275
Contempora Leasing S. A	96.988.910-2	Leasing	-	92.414
Total			78.674	1.030.480

No corrientes

Empresas relacionadas	Rut	Naturaleza	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Media 23 SPA (a)	76.454.512-5	Obligación NIIF 16	8.877	64.484
Total			8.877	64.484

- a) Corresponde al contrato de arrendamiento financiero de las oficinas administrativas del Piso 9 con un vencimiento a 36 meses, al 31/01/2022 se renovó, y se contabilizó una nueva operación de arrendamiento del piso 9 por 2 años.

b) Transacciones significativas con partes relacionadas

RUT	Nombre	Tipo de Relación	Naturaleza de la transacción	<u>Al 31/12/2022</u>		<u>Al 31/12/2021</u>	
				Monto de la transacción	Efecto en resultados (cargo) abono	Monto de la transacción	Efectos en resultados (cargo) abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
76.454.512-5	Media 23 SpA	Accionista	Ventas de Publicidad	3.955.814	3.955.814	4.085.652	4.085.652
76.454.512-5	Media 23 SpA	Accionista	Costo Publisher	433.220	(433.220)	423.744	(423.744)
76.454.512-5	Media 23 SpA	Accionista	Arriendo de oficina	115.678	(115.678)	71.326	(71.326)
76.454.512-5	Media 23 SpA	Accionista	Comisión de agencias	520.404	(520.404)	571.626	(571.626)
76.454.512-5	Media 23 SpA	Accionista	Obligación NIIF 16	87.551	(59.020)	8.227	(52.609)
8.530.319-8	Juan Diego Garretón	Director	Cobro préstamos	-	-	3.800	-
8.530.319-8	Juan Diego Garretón	Director	Ot. préstamo	8.330	-	-	-
76.269.948-6	Prod. Y Dist Motorfilms Ltda.	Relacionada	Ot. préstamo	128.472	-	-	-
96.887.290-0	Contempora Factoring S.A.	Relacionada	Factoring	1.769.426	(164.163)	875.275	(75.554)
96.988.910-2	Contempora Leasing S.A.	Relacionada	Leasing	99.734	(7.320)	99.734	(24.110)

c) Directorio y Alta administración

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existen otros saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad, sus Directores y miembros de la Alta Administración.

d) Garantías constituidas a favor de los directores

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 no existen garantías constituidas a favor de los directores.

e) Remuneración personal clave de la gerencia

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la remuneración pagada al personal clave de la gerencia asciende a M\$ 638.616 y M\$ 573.874 respectivamente, los cuales se presentan bajo los rubros “Costos de Ventas” y “Gastos de Administración” en el estado de resultados.

NOTA 10 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA

a) Composición de los activos intangibles para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Clase de activos intangibles netos de amortización	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Material importado (*)	34.873	85.801
Material nacional (**)	194.943	167.551
Concesiones de radiodifusión	36.793	36.793
Total, activos intangibles (netos)	<u>266.609</u>	<u>290.145</u>

(*) El material importado corresponde principalmente a series, programas y películas.

(**) El material nacional corresponde a programas nacionales.

b) Los movimientos de los activos intangibles para el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2022 y 2021:

	Material Importado M\$	Concesión Señal TV M\$	Material Nacional M\$	Total M\$
<u>Al 31.12.2022</u>				
Saldo inicial	85.801	36.793	167.551	290.145
Adiciones	22.071	-	82.072	104.143
Amortización del ejercicio (*)	(72.999)	-	(54.680)	(127.679)
Total	<u>34.873</u>	<u>36.793</u>	<u>194.943</u>	<u>266.609</u>

	Material Importado M\$	Concesión Señal TV M\$	Material Nacional M\$	Total M\$
<u>Al 31.12.2021</u>				
Saldo inicial	134.814	36.793	122.298	293.905
Adiciones	99.752	-	82.886	182.638
Amortización del ejercicio (*)	(148.765)	-	(37.633)	(186.398)
Total	<u>85.801</u>	<u>36.793</u>	<u>167.551</u>	<u>290.145</u>

(*) Nota 20 – Costo de Venta.

NOTA 11 – PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

a) La composición Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, por clases de activo fijo a valores netos y brutos es el siguiente:

<u>Al 31 de diciembre de 2022</u>	Valor bruto <u>31/12/2022</u>	Depreciación Acumulada <u>31/12/2022</u>	Valor Neto <u>31/12/2022</u>
	M\$	M\$	M\$
Construcciones en leasing (*)	409.211	(128.237)	280.974
Instalaciones s	578.059	(255.813)	322.246
Maquinarias y equipos	1.737.347	(900.072)	837.275
Muebles y útiles	39.801	(35.293)	4.508
Vehículo	7.225	(5.960)	1.265
Total	2.771.643	(1.325.375)	1.446.268

<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>	Valor bruto <u>31/12/2021</u>	Depreciación Acumulada <u>31/12/2021</u>	Valor Neto <u>31/12/2021</u>
	M\$	M\$	M\$
Construcciones en leasing (*)	409.211	(119.134)	290.077
Vehículos	7.225	(4.790)	2.435
Instalaciones	409.880	(208.680)	201.200
Maquinarias y equipos	1.923.313	(912.365)	1.010.948
Muebles y útiles	39.801	(27.587)	12.214
Total	2.789.430	(1.272.556)	1.516.874

(*) Las construcciones en leasing, registrado en propiedad, planta y equipo no es de propiedad de la Sociedad, hasta ejercer la opción compra.

b) El movimiento de la propiedad, planta y equipos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

<u>Movimiento al 31/12/2022</u>	Construcción en Leasing	Vehículos	Instalaciones	Maquinarias y equipos	Muebles y útiles	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	290.077	2.435	201.200	1.010.948	12.214	1.516.874
Adiciones (a)	-	-	199.889	68.849	-	268.738
Gastos por depreciación (b)	(9.103)	(1.170)	(78.843)	(242.522)	(7.706)	(339.344)
Saldo final	280.974	1.265	322.246	837.275	4.508	1.446.268

<u>Movimiento al 31/12/2021</u>	Construcción en Leasing	Vehículos	Instalaciones	Maquinarias y equipos	Muebles y útiles	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	299.189	3.606	260.807	1.063.146	20.178	1.646.926
Adiciones (a)	-	-	958	221.607	-	222.565
Gastos por depreciación (b)	(9.112)	(1.171)	(60.565)	(273.805)	(7.964)	(352.617)
Saldo final	290.077	2.435	201.200	1.010.948	12.214	1.516.874

- a) Al 31 de diciembre de 2022 las adiciones corresponden a la inversión de nuevas instalaciones para TV digital terrestre en la zona de Concepción además de la habilitación del Estudio piso 5.
- b) La depreciación del ejercicio se revela en nota 20

NOTA 12 – ACTIVO POR DERECHO DE USO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se presenta bajo este rubro el siguiente detalle:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
	M\$	M\$
Amortización Deuda UF	6.409	-
Activo por derecho de uso (arriendo oficina piso 9)	123.504	176.113
Amortización de período (Nota 21)	(59.020)	(52.609)
Total	70.893	123.504

NOTA 13 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Activos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
	M\$	M\$
Provisión impuesto renta	(8.257)	(183.864)
Pagos provisionales mensuales	213.330	192.505
Total Activo neto	205.073	8.641

b) Impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron activos por impuestos diferidos según el siguiente detalle:

	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>	<u>Activo</u>	<u>Pasivo</u>
	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2021</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos anticipados	83.615	-	95.502	-
Provisión derechos de autor	3.607	-	2.041	-
Provisión beneficios a los empleados	22.952	-	14.845	-
Activos y obligación en leasing	83.273	96.994	66.750	82.752
Diferencia entre activo fijo financiero v/s tributario	364.436	311.515	341.721	328.007
Provisión deudores incobrables	13.309	-	7.129	-
Subtotal	571.192	408.509	527.988	410.759
Total impuesto diferido neto	162.683		117.229	

c) Movimiento de impuestos diferidos

<u>31/12/2022</u>	<u>Activos por</u>	<u>Pasivos por</u>	<u>Impuestos diferidos</u>
	<u>impuestos diferidos</u>	<u>impuestos diferidos</u>	<u>neto</u>
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período	527.988	(410.759)	117.229
(Cargo) Abono a resultado	43.204	2.250	45.454
Saldo final de período	571.192	(408.509)	162.683

31/12/2021

	Activos por impuestos diferidos M\$	Pasivos por impuestos diferidos M\$	Impuestos diferidos neto M\$
Saldo inicial período	584.659	(460.088)	124.571
(Cargo) Abono a resultado	(56.671)	49.329	(7.342)
Saldo final de período	527.988	(410.759)	117.229

d) Impuesto a las ganancias

<u>Detalle</u>	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Superávit impuesto renta	14.986	-
Provisión de impuesto a la renta	(8.257)	(183.864)
Efecto en resultado por impuestos diferidos	45.372	(7.342)
Total	52.101	(191.206)

e) Conciliación de tasa efectiva

	%	<u>31/12/2022</u> M\$	%	<u>31/12/2021</u> M\$
Resultado del ejercicio		154.468		473.716
Total resultado por impuesto a las ganancias		52.101		(191.206)
Resultado antes de impuesto a las ganancias		102.367		664.922
Impuestos utilizados a la tasa legal	27,0%	(27.639)	27,0%	(179.529)
Efecto impositivo de gastos no deducibles	77.89%	79.740	1,76%	(11.677)
Resultado por impuestos utilizando la tasa efectiva	104.90%	52.101	28,76	(191.206)

NOTA 14 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La composición de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

<u>Pasivos Corriente</u>	<u>Moneda</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
		M\$	M\$
Tarjeta de crédito	Peso Chileno	81	81
Préstamos bancarios Banco Chile	Peso Chileno	319.562	408.006
Préstamo Bancario Scotiabank	Peso Chileno	59.673	57.559
Línea de crédito Banco Chile	Peso Chileno	172	37.644
Subtotal		379.488	503.290
Obligaciones en leasing Banco Chile	UF	74.331	59.249
Subtotal		74.331	59.249
Total		453.819	562.539

<u>Pasivo No Corriente</u>		M\$	M\$
Préstamo bancario Scotiabank	Peso Chileno	72.295	131.929
Préstamo bancario Banco Chile	Peso Chileno	41.204	360.765
Subtotal		113.499	492.694
Obligaciones en leasing Banco Chile	UF	146.535	187.974
Subtotal		146.535	187.974
Total		260.034	680.668

a) Obligaciones con bancos 31/12/2022

Corrientes

Rut	Institución financiera	Concepto	Moneda	Tasa	Hasta 90 días	Más de 90 hasta un año	Total corrientes
					M\$	M\$	M\$
97.004.000-5	Banco de Chile (1)	Línea de Crédito	\$	Anual	172	-	172
97.004.000-5	Banco de Chile (1)	Tarjeta de Crédito	\$		81	-	81
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito	\$	0.48% mensual	41.751	91.582	133.333
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito	\$	0.48% mensual	15.730	39.270	55.000
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito – Fogape	\$	0.29% mensual	31.950	31.301	63.251
97.018.000-1	Banco Scotiabank	Crédito – Fogape	\$	0.30% mensual	15.877	43.796	59.673
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito – Fogape	\$	0.29% mensual	17.948	50.030	67.978
Total					123.509	255.979	379.488

No corrientes

Rut	Institución financiera	Concepto	Moneda	Tasa	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Total no corrientes
					M\$	M\$	M\$
97.018.000-1	Banco Scotiabank	Crédito – Fogape	\$	0.30% mensual	72.295	-	72.295
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito – Fogape	\$	0.29% mensual	41.204	-	41.204
Total					113.499	-	113.499

b) Obligaciones con bancos al 31/12/2021

Corrientes

Rut	Institución financiera	Concepto	Moneda	Tasa	Hasta 90 días	Más de 90 hasta un año	Total corrientes
					M\$	M\$	M\$
97.004.000-5	Banco de Chile (1)	Línea de Crédito	\$	Anual	37.644	-	37.644
97.004.000-5	Banco de Chile (1)	Tarjeta de Crédito	\$		81	-	81
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito	\$	0.48% mensual	40.000	120.000	160.000
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito	\$	0.48% mensual	15.000	45.000	60.000
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito – Fogape	\$	0.29% mensual	30.808	92.422	123.230
97.018.000-1	Banco Scotiabank	Crédito – Fogape	\$	0.30% mensual	14.390	43.169	57.559
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito – Fogape	\$	0.29% mensual	16.194	48.582	64.776
Total					154.117	349.173	503.290

No corrientes

Rut	Institución financiera	Concepto	Moneda	Tasa	De 1 a 3 años M\$	De 3 a 5 años M\$	Total no corrientes M\$
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito	\$	0.48% mensual	133.333	-	133.333
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito	\$	0.48% mensual	55.000	-	55.000
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito – Fogape	\$	0.29% mensual	63.250	-	63.250
97.018.000-1	Banco Scotiabank	Crédito – Fogape	\$	0.30% mensual	131.930	-	131.930
97.004.000-5	Banco de Chile	Crédito – Fogape	\$	0.29% mensual	109.181	-	109.181
Total					492.694	-	492.694

(1) La tasa de interés de la línea y tarjeta de crédito es una tasa de cobro diario.

Obligaciones de arrendamiento financiero corriente y no corriente

Al 31 de diciembre de 2022:

Rut	Institución financiera	Moneda	Hasta 90 días M\$	Más de 90 hasta un año M\$	Total corriente M\$	De 1 a 3 años M\$	Total no corrientes M\$	Total M\$
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	18.275	56.056	74.331	146.535	146.535	220.866
Total			18.275	56.056	74.331	146.535	146.535	220.866

Al 31 de diciembre de 2021:

Rut	Institución financiera	Moneda	Hasta 90 días M\$	Más de 90 hasta un año M\$	Total corriente M\$	De 1 a 3 años M\$	Total no corrientes M\$	Total M\$
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	14.552	44.697	59.249	187.974	187.974	247.223
Total			14.552	44.697	59.249	187.974	187.974	247.223

1) Movimientos obligaciones financieras:

Los movimientos de las obligaciones financieras se detallan según el siguiente cuadro al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021

Al 31 de diciembre de 2022:

Prestamos		Saldo Inicial al 01-01-2022	Obtención prestamos	Pago prestamos	Pago intereses	Devengo de intereses	Movimientos no flujo	Saldo Final 31-12-2022
Otros pasivos financieros								
Chile	000765345766004125	293.333	-	(172.779)	(12.779)	12.779	-	133.333
Chile	000765345766004193	115.000	-	(65.083)	(5.083)	5.083	-	55.000
Chile	000765345766005655	186.481	-	(127.800)	(4.570)	4.570	-	63.251
Scotiabank	7-1011-32250-49	189.489	-	(63.352)	(5.831)	5.831	-	131.968
Chile	000765345766006472	173.957	-	(71.790)	(7.014)	7.014	-	109.181
Chile	Tarjeta de crédito	81	441	(441)	-	-	-	81
Chile	Línea de crédito	37.644	591.424	(628.896)	(2.842)	-	-	172
Chile	Leasing	247.223	-	(73.743)	(10.986)	10.986	36.400	220.866
		1.243.208	591.865	(1.203.884)	(49.105)	46.263	36.400	713.852

** en flujo de efectivo el ítem pago de prestamos se presenta dividido en 2 ítem (pago prestamos bancarios y pago de arrendamiento financiero)

Al 31 de diciembre de 2021:

Prestamos		Saldo Inicial al 01-01-2021	Obtención prestamos	Pago prestamos	Pago intereses	Devengo de intereses	Movimientos no flujo	Saldo Final 31-12-2021
Otros pasivos financieros								
Chile	000765345766004125	453.333	-	(195.784)	(35.791)	35.791	(7)	293.333
Chile	000765345766004193	174.972	-	(73.862)	(13.884)	13.884	6	115.000
Chile	000765345766005655	300.029	-	(127.800)	(14.265)	14.265	(13)	186.481
Scotiabank	7-1011-32250-49	-	200.000	(15.838)	(5.327)	5.327	-	189.489
Chile	000765345766006472	-	200.000	(29.913)	(3.868)	3.868	2	173.957
Chile	Tarjeta de crédito	110	899	(928)	-	-	-	81
Chile	Línea de crédito	-	763.559	(725.915)	(2.271)	-	-	37.644
Chile	Leasing	284.453	-	(66.677)	(13.184)	13.184	16.263	247.223
		1.212.897	1.164.458	(1.236.717)	(88.590)	86.319	16.251	1.243.208

NOTA 15 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2022 y 2021 corresponden a lo siguiente:

Conceptos	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
	M\$	M\$
Facturas por recibir	252.504	289.274
Proveedores extranjeros	111.673	136.889
Proveedores nacionales	396.017	390.099
Provisión de material importado	37.710	33.373
Cotizaciones previsionales	20.744	11.431
Honorarios por pagar	12.573	12.041
Otros acreedores	119	442
Impuestos por pagar	53.166	61.080
Rendiciones por pagar	3.988	3.359
Remuneraciones por pagar	63	175
Total	888.557	938.163

La estratificación de las cuentas por pagar al cierre del ejercicio es la siguiente:

Al 31/12/2022	Vigente	0 a 30 días	Entre 31 y 90 días	Entre 91 y 180 días	Entre 181 y 365 días	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Facturas por recibir	252.504	-	-	-	-	252.504
Proveedores extranjeros	-	356	2.193	-	109.124	111.673
Proveedores nacionales	-	244.422	95.336	15.319	40.940	396.017
Provisión de material importado	-	-	-	4.337	33.373	37.710
Cotizaciones previsionales	20.744	-	-	-	-	20.744
Honorarios por pagar	-	8.365	4.208	-	-	12.573
Otros Acreedores	119	-	-	-	-	119
Impuestos por pagar	53.166	-	-	-	-	53.166
Rendiciones por pagar	-	-	1.745	2.243	-	3.988
Remuneraciones por pagar	63	-	-	-	-	63
Total	326.596	253.143	103.483	21.899	183.437	888.557

<u>Al 31/12/2021</u>	Vigente	0 a 30 días	Entre 31 y 90 días	Entre 91 y 180 días	Entre 181 y 365 días	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Facturas por recibir	289.274	-	-	-	-	289.274
Proveedores extranjeros	-	-	-	-	136.889	136.889
Proveedores nacionales	-	256.277	43.920	89.902	-	390.099
Provisión de material importado	-	-	-	-	33.373	33.373
Cotizaciones previsionales	11.431	-	-	-	-	11.431
Honorarios por pagar	-	3.491	8.550	-	-	12.041
Otros Acreedores	442	-	-	-	-	442
Impuestos por pagar	61.080	-	-	-	-	61.080
Rendiciones por pagar	-	3.359	-	-	-	3.359
Remuneraciones por pagar	175	-	-	-	-	175
Total	362.402	263.127	52.470	89.902	170.262	938.163

NOTA 16 – PROVISIONES DE BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Las provisiones de beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 corresponden a los siguientes:

Conceptos	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Provisión bono utilidades	-	8.714
Provisión de vacaciones	85.007	54.980
Total	85.007	63.694

NOTA 17 – OTROS ACTIVOS/PASIVOS NO FINANCIEROS

1) Los activos no financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 corresponden a los siguientes:

Conceptos	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Gasto anticipado	1.512	27.750
Intereses diferidos factoring	-	12.315
Total	1.512	40.065

2) Los pasivos no financieros 31 de diciembre de 2022 y 2021 corresponden a los siguientes:

Conceptos	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Ingresos anticipados clientes	17.762	16.605
Subsidio gubernamental Subtel (1)	291.922	337.105
Total	309.684	353.710

- (1) El subsidio corresponde al aporte recibido luego de la postulación a Concurso Público de Subsecretaría de Telecomunicaciones (SUBTEL) llamado “Sistemas de Transmisión para la implementación de la Televisión Digital Terrestre”, que tiene por objetivo subsidiar Sistemas de Transmisión para la implementación de la televisión digital compatibles con el estándar ISDB-T con sistema de compresión MPEG-4, que permitan alcanzar coberturas digitales en aquellas zonas en las cuales actualmente se presta el servicio de radiodifusión televisiva de libre recepción en forma analógica, apoyando el proceso de migración de la tecnología analógica a la digital.

Movimientos Subsidio Gubernamental

Conceptos	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Saldo Inicial	337.105	168.303
(+) Nuevos subsidios	13.800	216.000
(-) Amortización (a)	(58.983)	(47.198)
(=) Saldo Final	291.922	337.105

a) El ítem amortización se ve reflejado como ingreso en Nota 22 (Otros ingresos)

NOTA 18 – PATRIMONIO

Los movimientos experimentados por el patrimonio al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan en el estado de cambios en el patrimonio.

a) Capital pagado

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el capital pagado de la Sociedad asciende a M\$ 632.000. El cual está compuesto por \$ 1.000 con la iniciación de actividades que se realiza el 11 de enero del año 2016; luego el día 19 de junio de 2016 se modifica la Sociedad realizando un aumento de capital de \$ 631.000, mediante el aporte de activos y pasivos.

b) Composición accionaria

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la composición accionaria se compone como sigue:

	<u>31/12/2022</u> %	<u>31/12/2021</u> %
Media 23 SPA	90%	90%
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	10%	10%
Total	100%	100%

Y la cantidad de acciones suscritas y pagadas está determinada por el siguiente detalle:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Media 23 SPA	568.800.000	568.800.000
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso	63.200.000	63.200.000
Total	632.000.000	632.000.000

c) Ganancias acumuladas

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el movimiento del resultado acumulado es el siguiente:

	Saldo <u>31/12/2022</u> M\$	Saldo <u>31/12/2021</u> M\$
Saldo inicial	774.567	300.851
Resultado del ejercicio	154.468	473.716
Total	929.035	774.567

NOTA 19 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los ingresos de actividades ordinarias son los siguientes:

Concepto	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Ventas de publicidad	4.372.952	4.283.508
Venta infomerciales	873.600	1.080.808
Espacio de transmisión	305.297	84.988
Otros negocios	109.928	68.155
Arriendo de estudios	535	32.056
Total ingresos ordinarios	5.662.312	5.549.515

NOTA 20 – COSTO DE VENTAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los costos de ventas son los siguientes:

Concepto	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Producción de programas	1.318.010	1.076.636
Remuneración personal operativo	561.233	402.041
Amortización derecho material y concesiones	127.679	186.398
Comisión agencia	520.404	571.626
Medición publicitaria	245.880	252.572
Arriendo de estudios y sitio de transmisión	73.990	54.723
Depreciación de propiedad, plantas y equipos (nota 11)	339.344	352.617
Gastos comunes	46.116	55.623
Servicios de red	121.572	137.187
Derechos varios	99.441	72.725
Otros costos operacionales	367.376	337.511
Servicio verificación	43.392	39.235
Costo Publisher	433.220	432.744
Total costo de ventas	4.297.657	3.971.638

NOTA 21 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre 2022 y 2021, los gastos por administración son los siguientes:

Concepto	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Remuneraciones del personal	518.695	398.167
Servicios contables, asesorías y legales	133.264	109.351
Estimación deudores incobrables (nota 18)	49.293	-
Depreciación bien en uso NIIF 16 (nota 11)	59.020	52.609
Gastos de oficina	49.261	54.418
Gastos comunes	51.145	40.883
Otros gastos	144.085	81.823
Total gasto de administración	1.004.763	737.251

NOTA 22 – OTROS INGRESOS POR FUNCION

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los otros ingresos por función son los siguientes:

Detalle	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Otros ingresos	699	8.122
Ingresos por concurso (nota 17)	58.983	47.198
Total, ingresos por función	59.682	55.320

NOTA 23 – COSTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los costos financieros son los siguientes:

Detalle	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Intereses línea de crédito	2.842	2.271
Intereses por leasing	10.986	13.184
Interes por Leasback Relacionadas	7.698	29.514
Intereses financieros NIIF 16	56.658	18.717
Comisiones bancarias	7.066	7.228
Intereses préstamo bancario	35.278	73.135
Comisiones de factoring	164.093	75.554
Total costos financieros	284.621	219.603

NOTA 24 – DIFERENCIA DE CAMBIO

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los resultados por unidades de reajuste son los siguientes:

Detalle	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Actualización UF Leasing	(32.264)	(10.859)
Material importado (*)	(10.122)	(4.087)
Total diferencia de cambio	(42.386)	(14.946)

(*) Corresponde a las compras de series y programas y películas realizadas a proveedores extranjeros.

NOTA 25 – RESULTADO POR UNIDAD DE REAJUSTE

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los resultados por unidades de reajuste son los siguientes:

Detalle	<u>31/12/2022</u> M\$	<u>31/12/2021</u> M\$
Reajuste de PPM	9.800	3.525
Total	9.800	3.525

NOTA 26 – CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Durante el año terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no ha obtenido cauciones de terceros.

NOTA 27 – SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no existen sanciones por parte de organismos reguladores.

NOTA 28 – CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad mantiene un juicio de carácter civil, en materia de propiedad intelectual, conocido por el 22° Juzgado Civil de Santiago, caratulado “Servicios Creativos CVA con TVMAS SPA”, Rol C-10500-2019. El demandante atribuye infracciones a la ley de propiedad intelectual acaecida en un programa de televisión que es comprado por la Sociedad a una productora externa, solicitando una indemnización por daño emergente de M\$ 9.000 y daño moral por M\$ 10.000.

En relación con el juicio anterior, con fecha 28 de enero de 2020, se ha dictado sentencia definitiva de primera instancia, esta sentencia rechaza en todas sus partes la demanda interpuesta de Servicios Creativos CVA en contra de TVMAS SPA. La sentencia antedicha, a pesar de haber sido dictada hace un tiempo considerable, ha sido notificada a TVMAS con fecha 05/08/2020. Causa actualmente en Recurso de Apelación interpuesto por CVA, con vista de causa pendiente.

La sociedad mantiene impagos de “Tren inmobiliario”. Se ha revisado el Boletín Concursal, no observando que por el RUT de consulta la sociedad se haya acogido a un procedimiento de Reorganización, ni tampoco figura sometida a un procedimiento de liquidación. Asimismo, se observa que en casos similares ha ocurrido que el retorno del avisaje y/o programación genera una regularización de la deuda. En base a lo anterior, en vista de dicha información, se observa una posibilidad media de recupero. Para mantener las normas contables se provisiono el 50% de la deuda como Deudores incobrables. Además, este año se materializó la provisión de una nueva incobrabilidad correspondiente a los clientes:

Nombre	RUT	M\$
Nomades 7GLAB SpA	77.442.121-1	2.760
Producciones Adventue	76.455.546-5	19.653
Soc. Editorial Lúmina	76.180.205-4	476

Quienes contaban con más de 365 días de incobrabilidad

Apelación/Reclamación ilegalidad de multas por incumplimiento normativo impuestas por Consejo Nacional de Televisión en corte de apelaciones de Santiago:

- Rol 136-2021: Multa 20 UTM. Riesgo Medio. Vista causa pendiente.
- Rol 642-2021: Multa 20 UTM. Riesgo Medio. Vista causa pendiente.

NOTA 29 – MEDIO AMBIENTE

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no ha efectuado desembolsos relacionados con la protección del medio ambiente, así como tampoco existen compromisos futuros sobre esta materia.

NOTA 30 – HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores significativos que afecten la presentación y/o interpretación de estos estados financieros.